

**ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE**  
**Bytového družstva Kosmonautů 606-609**  
**se sídlem v Karviné, Kosmonautů 606/35, 734 01**

**Svolavatel:** představenstvo BD Kosmonautů 606-609  
se sídlem Kosmonautů 606/35, Ráj, 734 01 Karviná, IČ: 021 89 313  
zapsané v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. Dr 5271

**Datum, čas:** 25. 4. 2023 v 16.00hod

**Místo:** jednací místnost společnosti BYTservis – služby, spol. s r.o. (ul. Prameny 604)

**Přítomní:** 25 hlasů (25 členů + 4PM)

V 16,30 hod došli 1člen a byla dodána 1 plná moc ( od bodu č. 4)

**PROGRAM**

1. Členská schůze byla usnášení schopná. Zapisovatel – Alice Šímová jako svolavatel schůze (čl. 54, odst. 14 stanov družstva

**Pro: 28**

**Proti:**

**Zdržel se hlasování: 1**

2. Schválení zasklení balkónů v ceně 2,511.600,- Kč  
Firma provádějící realizace stavby balkónů nabídla splátkový kalendář splácení po dobu dvou let.

**Pro: 26**

**Proti: 2**

**Zdržel se hlasování:1**

3. Financování splácení zasklení balkónů:  
Varianta 1: navýšení fondu oprav na 55,-Kč/m2 po dobu max. dvou let

**Pro:**

**Proti:29**

**Zdržel se hlasování:**

Varianta 2: splácení zasklení jednotnou částkou 1.000,- Kč/byt po dobu max. dvou let. K navýšení dojde od července 2023.

**Pro: 24**

**Proti:2**

**Zdržel se hlasování:3**

4. Návrh na odkoupení nájemních bytů stávajícím nečlenům družstva za odhadní cenu

**Pro: 23**

**Proti: 7**

**Zdržel se hlasování: 1**

5. Předseda kontrolní komise předložil protokol z kontroly – kontrola proběhla bez výhrad

V případě potřeby je možné kontaktovat kontrolní komisi na emailu:

[k.komise606-609@volny.cz](mailto:k.komise606-609@volny.cz)

-Členové družstva byli upozorněni na odstranění věcí , kromě kol a kočárků z kolovny (nábytek, pneumatiky, ...)

-Čl. družstva byli informováni o výskytu štěnic na čp. 606 a upozornění na nutnost oznámení představenstvu nového výskytu štěnic

Za představenstvo BD Kosmonautů

Šímová Alice

předseda BD

V Karviné, dne 25.4.2023