

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA
Bytového družstva Kosmonautů 606-609
se sídlem v Karviné, Kosmonautů 606/35, 734 01

Svolavatel: Alice Šímová za představenstvo BD Kosmonautů 606-609
se sídlem Kosmonautů 606/35, Ráj, 734 01 Karviná, IČ: 021 89 313
zapsané v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. Dr 5271

Datum a čas: 17. 9. 2024 v 18:00

Místo: kancelář spol. BYTservis

Přítomní: Chmielniak Jiří, Šímová Alice, Waclawiecová Pavla, Nováková Pavla,
Fabián Pavel za kontrolní komisi

Program:

- Otevření obálek s nabídkami cen ohledně prodeje bytu na čp. 606/3
- Vybrání nabídky pro prodej bytu
- Schválení odměny pro kontrolní komisi
- Různé
-

Usnesení:

- Byly zadány k vypracování dvě posouzení hodnoty nemovitosti, optimální cena byla stanovena na částku 996.496,-Kč
- Do schránky BD byly doručeny 4 obálky s návrhy cen ohledně prodeje bytu čp. 606/3

p. Cieslar	950.000,-Kč
p. Kendura	1,100.000,-Kč
p. Adéla Polášková	1,000.000,-Kč
p. Volková Michaela	980.000,-Kč

představenstvem byla vybrána žádost p. Kendury s nejvyšší nabídkou 1,100.000,-Kč

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se hlasování 0

p. Waclawiecová osloví pana Kenduru, který do 30.9.2024 převede částku na účet družstva. Pokud tuto částku do daného termínu nezaplatí, byt bude nabídnut druhé nejvyšší částce – p. Poláškové.

p. Šímová oznámí neúspěšným žadatelům výsledek výběrového řízení pro prodej bytu 606/3

- Představenstvo odsouhlasilo odměnu pro kontrolní komisi ve výši 4.000,-
Odměna bude vyplacena p. Fabiánovi

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- Firmě MIO stav byly doručeny požadavky na reklamace zasklení balkonů
- Na čp. 606 byly vymalovány nebytové prostory z důvodu zatečení
- Vytopeným bytům byly poslány peníze z plnění pojišťovny
- Během měsíce října proběhne kontrola střechy a popř. vyčištění svodů
-

Šímová Alice

Karviná, dne 17.9.2024

Příloha: nabídka pro koupi bytu 4x

Posouzení hodnoty bytu 2x